



## MEDLEMSMEDDELANDE nr 1, mars 2020

---

### **FÖRENINGSTÄMMA 2020**

Föreningsstämman 2020 kommer att hållas tisdagen den 28/4 klockan 18:30 i Gårdshuset. Särskild kallelse jämte handlingar kommer att distribueras till medlemmarna i särskild ordning.

### **VÅRSTÄDDAG 2020**

Vårens städdag i föreningen infaller lördagen den 9/5. Vi börjar 09:00. Särskild påminnelse kommer att sättas upp i portarna när det närmar sig. Vi arbetar på att få till en HLR-utbildning (hjärt- och lungräddning) för medlemmarna i samband med städdagen.

### **RENGÖRING AV VENTILATIONSKANALER SAMT OVK**

Under vecka 14, närmare bestämt 30/3 till 1/4 samt 1/4 till 3/4 genomförs rengöring av ventilationskanaler samt OVK (obligatorisk ventilationskontroll) i lägenheterna. Tillträde till lägenheterna krävs. Särskild information kommer om detta.

### **RENOVERING AV PORTUPPGÅNGARNA M.M.**

Arbetet fortlöper enligt plan. Samtliga portar är nu ommålade och nya hörnlister i entréplan är uppsatta. Dessutom har vi fått nya anslagstavlor. Samtliga trycken (handtag) på dörrarna är också utbytta. Det som är kvar är mattläggningsarbetet, vilket pågår nu samt att hörnlister skall sättas upp vid hissarna på respektive våningsplan. Därtill skall hörnlister sättas upp på takavsats till vindsplan. Slutligen skall golvlister sättas upp igen när mattläggningen är klar.

Gårdshuset har fått en ny rostfri diskbänk samt en ny spishäll. I tvättstugan har nya hörnlister satts upp samt en rostfri fönsterbräda. En ny handdusch har installerats i tvättstugan. På sikt kommer även en ommålning av väggarna ske i tvättstugan. Vi kan också informera om att nya sopkärl har införskaffats till de båda återvinningsrummen i föreningen.



## **PANTSÄTTNINGAR**

Vi påminner om att uppgift om pantsättningar skall skickas till vår ekonomiska förvaltare, Rådstornet. Adress: Brf Majroparken nr 1 c/o Rådstornet, Kungstensgatan 38, 4 tr., 113 59 Stockholm.

## **CYKLAR**

Vi påminner ånyo om att cyklar inte skall förvaras i barnvagnsrummen. Där skall barnvagnar, rullatorer förvaras. Vidare påminner vi om att cyklar skall märkas upp innan vårstäddagen, vilken infaller lördagen den 9/5. Märk cykeln tydligt med lägenhetsnummer eller namn.

## **RÅTTOR...**

Vi har problem med råttor och vill därför påminna om att matavfall ej får tömmas i utekomposten. Matavfall skall läggas i kärlen för hushållssopor. Det har även kommit upp en råtta i tvättmaskinsavloppet i en lägenhet i port 35. Håll utkik och rapportera till styrelsen.

## **COM HEM MEDDELAR: TV-UTBUDET BLIR HELT DIGITALT**

Den 26/5 blir TV-utbudet i vår förening helt digitalt. Kostnaden förändras ej. Följande gäller:

✓ Från månadsskiftet mars/april visas en rullande informationstext på de analoga TV-kanalerna för att uppmärksamma de boende om förändringen. Boende som inte får denna informationstext tittar redan digitalt och behöver inte göra något.

✓ De få hushåll som har en äldre TV-modell eller så kallad tjock-TV kan behöva byta ut den till en TV med inbyggd DVB-C-tuner, eller komplettera sin TV med en digitalbox.

✓ Boende från 65 år och uppåt får även ett postalt brev med information och tips på hur de ändrar till digital-TV.

✓ Den 26 maj utgår de analoga sändningarna (inkl. FM-radio via TV-uttaget) för alla 1,6 miljoner Com Hem-hushåll. Alla digitala kanaler finns redan tillgängliga och de boende kan redan nu ställa om sina tv-apparater.

***Hälsningar från styrelsen!***