BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

Majroparken 1

MEDLEMSMEDDELANDE nr 3, maj 2016

Hej!

Årsmötet/föreningsstämman – den 25 april genomfördes föreningsstämman. Därpå följde ett uppskattat mingel med dryck och tilltugg. Fördelningen av uppdrag i styrelsen ser ut enligt följande:

Ordförande: Frédéric Elfver (tomt- och marksansvarig tillsammans med Reine Hernodh)

Vice ordförande: Gunnar Sandell

Kassör: Rune Liljegren

Sekreterare: Nils Eklöf

Fastighetsansvarig/fastighetsskötsel: Jan-Eric Samuelsson

Miljöansvarig: Frida Berry-Eklund (suppleant)

Tomt- och markansvarig: Reine Hernodh (suppleant)

Marie Sjöholm (suppleant)

Protokollet från föreningsstämman är nu justerat och finns tillgängligt för föreningens medlemmar att ta del av antingen som pdf per e-post eller i utskriven form. Meddela någon i styrelsen om du vill ta del av protokollet från årets föreningsstämma.

Målardag den 11 juni – lördagen den 11 juni samlas de som kan för att måla garagelängorna. Tid: 09:00 och några timmar framåt. Tänk på att medföra oömma kläder. Rödfärg för att måla insidan av balkongerna finns också tillgänglig.

Föreningen firar 20-årsjubileum den 12 juni – snart är det dags för föreningens 20-årsjubileum söndagen den 12 juni mellan 13:00 och 18:00, kanske lite längre för de som så önskar. Totalt är det uppemot 90 personer som kommer! Vi hoppas att vädret blir fint för mat, mingel och musik.

Andrahandsuthyrning – ska enligt stämmobeslut anmälas till styrelsen för godkännande. Vi har kontaktat medlemmar där detta inte skett och uppföljning kommer att ske.

Försäkring – styrelsen vill ånyo påminna om att alla medlemmar ska ha ett bostadsrättstillägg till sin hemförsäkring. Vi vill gärna ha uppgift på att ni har detta. Knappt hälften av medlemmarna har inkommit med svar. Lägg en undertecknad bekräftelse eller en kopia på försäkringen i föreningslådan i tvättstugan.

Infarten mellan port 35 och 39 – styrelsen undersöker olika lösningar på problemet med sönderkörda gräsytor vid infarten mellan portarna 35 och 39. Det handlar dels om tyngre transporter, dels personbilstrafik som genar över gräsytorna. Att bereda marken samt lägga kullersten på de aktuella ytorna är kostsamt. Styrelsen återkommer med mer information.

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

Majroparken 1

Komposten – främst på grund av att det är svårt med service av vår kompost utanför port 41 har vi beslutat att stänga densamma under innevarande år. Komposten sprider därtill en inte alltför angenäm doft till de boende i närheten av port 41.

Ny rutin vid kopiering av lägenhetsnycklar – vid kopiering av lägenhetsnycklar ta kontakt med Jan-Eric Samuelsson för instruktioner.

Portkoderna – alla portkoder behålls individuella. Detta av säkerhetsskäl. Styrelsen undersöker dock möjligheten med en gemensam kod för de ”tags” som används vid portarna. Med en gemensam kod för våra ”tags”, möjliggör vi på ett säkert sätt att medlemmarna kan komma in portarna för att besöka varandra. Fördelen med en sådan lösning är också att man inte behöver komma ihåg en kod! Styrelsen återkommer med mer information.

Ovälkomna besökare – nu när sommaren närmar sig vill vi uppmana alla att vara uppmärksamma på okända personer som rör sig kring garagen eller på gårdarna. Meddela Jan-Eric Samuelsson, fastighet@majroparken1.se 070-784 85 87 eller 112 om akut insats krävs.

Kommunikation – du kan meddela oss om det är något du funderar på eller vill att styrelsen ska ta tag i. Kontaktuppgifter finns på anslagstavlorna och på hemsidan. Vi har även en sida på *Facebook* – om du inte är med där kontakta Jan-Eric (se ovan) så kommer du med i den slutna gruppen.

En riktigt skön sommar tillönskar vi alla medlemmar i Brf Majroparken 1,

Styrelsen