



BOSTADSRÄTTIS FÖRENINGEN

# majroparken 1

MEDELANDE NUMMER 1—2008

## 1 Avgiften

För att möta ökade räntekostnader, minskade räntebidrag och ökat underhållsbehov, kommer månadsavgiften att höjas med 4% per månad, fr.o.m 2:a kvartalet 2008. Avgiften för parkeringsplatser med och utan el, samt garageplatser kommer att höjas med 50 kr per plats.

## 2 Parkeringsbommen

Parkeringsbommen kan trassla och hänga sig emellanåt, bommen vill inte öppna sig. Hängningen kan man själv på ett enkelt sätt häva, genom att man trycker på en fjädrande strömbrytare. Denna strömbrytare finner man högst upp på gaveln till garage nr 3, d.v.s det garage som är närmast bommen.

## 3 Besiktning

I vår kommer några personer från styrelsen att gå runt i föreningen och besiktiga lägenheterna. Det som kommer besiktigas är vvs-installationer och till viss mån även elinstallationer. Denna besiktning görs för att försäkra sig om att inga felmontage är gjorda, vilket ex. kan orsaka vattenskada.

## 4 Pingisbordet

Ett nytt pingisbord till gårdshuset är inköpt och monterat! Det är fritt fram att låna men tänk på att boka gårdshuset först. Som tidigare gäller regeln att nyckel till gårdshuset uthämtas av boende vuxen medlem i lägenheten. Var även noga med att städa efter er när ni använt gårdshuset.

## 5 Motioner

Sista datum och tidpunkt då motioner till årets föreningsstämma, ska vara styrelsen tillhanda är den 5:e mars kl 19:00.

## 6 Miljöstation

Nu finns det möjlighet att slänga sitt miljöfarliga avfall utan att behöva ta sig till en återvinningscentral. Följande nedanstående datum under 2008, kommer en mobil miljöstation finnas uppställd på parkeringen i korsningen Lingvägen - Majrovägen.

Datum och tidpunkter:

6/2 19.00 - 19:45

16/4 19.00 - 19:45

13/8 19:00 - 19:45

15/10 19:00 - 19:45

## 7 Jordkällaren

Trots saneringsåtgärderna i höstas så fortsätter problemen med jordkällaren. Mögel har upptäckts, bl.a på dörren. De som vill, får givetvis fortsätta förvara sin saker där men styrelsen vill ändå informera om dessa nya problem som uppstått.

## 8 Biltrafik på gårdarna

Återigen vill styrelsen påminna om att vara restriktiv med bilåkandet på våra gårdar. Givetvis får man köra in med sin bil för att lasta av och på tunga saker men det är ex. inte nödvändigt att köra in för att släppa av eller hämta upp någon, om man inte är rörelshindrad. Sådant skapar bara irritation och missnöje.

## 9 Mattor

Det är inte tillåtet att ha dörmattor utanför sin ytterdörr, i trapphuset. Detta p.g.a, den praxis som städföretagen har att inte städa våningsplanet om det ligger mattor på golven. Dessutom föreligger det en skaderisk om man skulle halka på mattan.

*STYRELSEN*