

# 6 delmål för ett miljöanpassat boende

## 1 Planering för miljö och kretslopp

### *I lägenheten:*

- o Yteffektiva lägenheter med möjlighet att ändra rumsindelningen
- o Ljudisolerade innerväggar som tillval
- o Eko-rummet är ett isolerat, utluft-ventilerat storskafferi. Alternativt används det som klädkammare / arbetsrum / / hobbyrum / sovkabyss / bastu med dusch. Grundutförande som förråd
- o Köksutrustning för sopsortering



ISOLERAD VÄGG



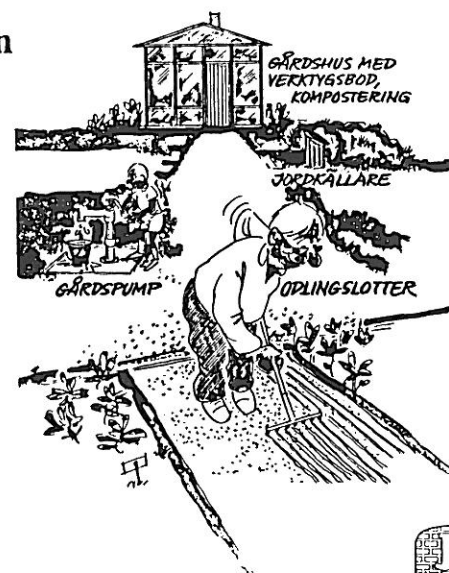
VISTHUSBOD



BASTU

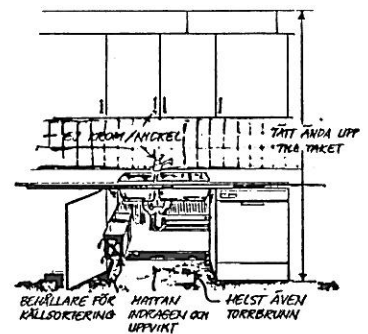
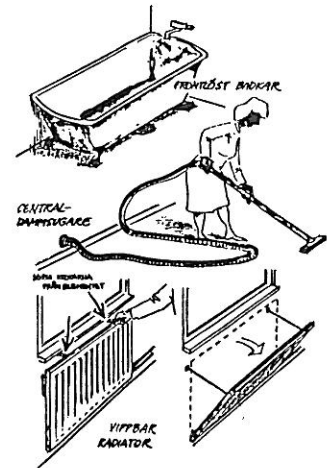
### *Gemensamt, ute och inne:*

- o Postboxar i varje entré. Lägenhetsdörrar utan brevinkast stänger ute ljud och lukt via trapphuset och ger bättre inbrottskydd. Tidningen i klämma vid dörren. Postlåda för utgående post i varje entré
- o Sopinkast utanför huset ger bättre hygien i trapphusen
- o Soprum för källsorterade sopor
- o Gårdshus med redskapsbod och kompostering. Egen odlingslott och jordkällare som tillval
- o Lokal infiltration av regnvatten
- o Växtval på gårdarna med hänsyn till boende med allergiska besvär



## 2 Ökad städbarhet

- o Lättstädade badrum: Kakel till tak. Dusch som standard, badkar som tillval, utan front för lättstädat golv
- o Fällbara vattenradiatorer för städning mellan vägg och radiator
- o Lättstädade kök: Skåp till tak, diskbänkskåp utan botten och golvbeläggnigen indragen under skåpet
- o Centraldammsugare som tillval
- o Badrummen förberedda för tvättutrustning. Grovtvätt för mattor i gemensam tvättstuga
- o Golvvärme i trapphusens entréer - torrt och rent!



## 3 Gott luftklimat

- o Byggmaterial med låga emissioner
- o Ren luft med utbytbart filter klass F85 och reglerbar ventilation
- o Hela ventilationssystemet rensbart



## 4 Hushållning med el

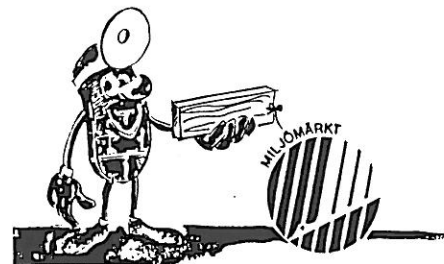
- o Elsnål köksutrustning och eleffektiva, fasta ljuskällor i lägenheterna ger lägre boendekostnader
- o Sparråd till varje hushåll
- o Elsnål tvättutrustning och eleffektiva belysningsarmaturer i gemensamma utrymmen
- o Styrsystem som begränsar drifttid för belysning och ventilation



## 5 Varudeklarerade byggmaterial

- o Målsättning: Låga emissioner och hänsyn till de fyra systemvillkoren \*)
- o Produkter och material märkta enligt SIS Miljömärkning (Svanen) väljs. I andra hand ställs krav i princip enligt de nordiska miljömärkningskriterierna
- o PVC-material undviks
- o Nickelfritt erbjuds som tillval

\*) *Det Naturliga Steget*



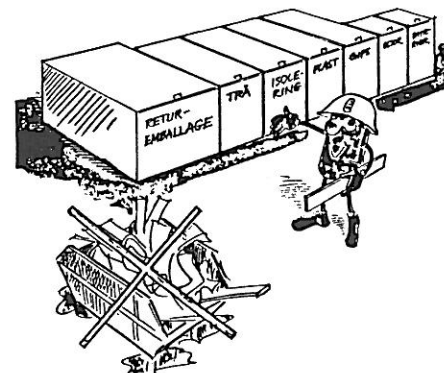
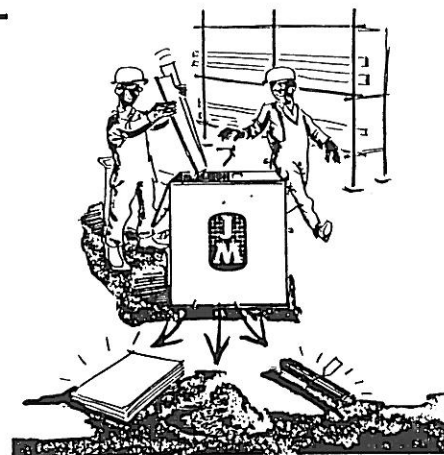
## 6. Resurssnål materialhantering

- o Torr och ren byggarbetsplats som grundförutsättning för god inomhusmiljö

*Källsortering på byggarbetsplatsen:*

- o Materialleverantörerna återtar emballage och överblivet material för återanvändning
- o Övrigt byggmaterial sorteras på byggarbetsplatsen. Exempel på användning:

- |                       |                               |
|-----------------------|-------------------------------|
| - Träavfall           | flis                          |
| - Metallsrot          | armeringsjärn                 |
| - Isolermaterial      | ny isolering                  |
| - Plastskrot          | nya plastmaterial             |
| - Gipsskivor          | nya gipsskivor                |
| - Plastmattor         | nya plastmattor               |
| - Linoleummattor      | nya linoleummattor            |
| - Miljöfarligt avfall | omhändertas på miljörätt sätt |

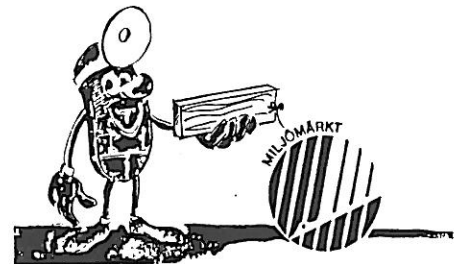


## 5 Varudeklarerade byggmaterial

---

- o Målsättning: Låga emissioner och hänsyn till de fyra systemvillkoren \*)
- o Produkter och material märkta enligt SIS Miljömärkning (Svanen) väljs. I andra hand ställs krav i princip enligt de nordiska miljömärkningskriterierna
- o PVC-material undviks
- o Nickelfritt erbjuds som tillval

\*) *Det Naturliga Steget*



## 6. Resurssnål materialhantering

---

- o Torr och ren byggarbetsplats som grundförutsättning för god inomhusmiljö

*Källsortering på byggarbetsplatsen:*

- o Materialleverantörerna återtar emballage och överblivet material för återanvändning
- o Övrigt byggmaterial sorteras på byggarbetsplatsen. Exempel på användning:

- |                       |                                  |
|-----------------------|----------------------------------|
| - Träavfall           | flis                             |
| - Metallsrot          | armeringsjärn                    |
| - Isolermaterial      | ny isolering                     |
| - Plastsrot           | nya plastmaterial                |
| - Gipsskivor          | nya gipsskivor                   |
| - Plastmattor         | nya plastmattor                  |
| - Linoleummattor      | nya linoleummattor               |
| - Miljöfarligt avfall | omhändertas på miljöriktigt sätt |

